



**Città
metropolitana
di Milano**

**AUTONOMIA SCOLASTICA
I.P.S.C.T. CAVALIERI**



Comune	via Olona, 14 - Milano
Dirigente Scolastico	Giovanni Maliandi
Contatti	www.istitutocavalieri-superiori.it 02.43 52 34 mirc08000a@istruzione.it
Indirizzi formativi	Servizi commerciali; Operatore ai servizi di promozione e accoglienza; Tecnico dei servizi di promozione e accoglienza.

Proprietà	Comune
-----------	--------

Anno di costruzione	1958
---------------------	------

Convenzione L. 23/96	si
----------------------	----

Anno scolastico 2018 - 19

N. aule	28
N. laboratori	2
Palestra	2 palestre ad uso didattico esclusivo
Auditorium	Aula Magna
Classi A.S.	31
Studenti A.S	679



edificio

Succursale	si
Indirizzo	via Curiel, 19 - Milano



corridoio

Totale classi autonomia	59
Totale studenti autonomia	1.283

AUTONOMIA SCOLASTICA I.P.S.C.T. CAVALIERI

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione del verde	taglio erba (8/10 volte)	da marzo a ottobre		
	potature invernali	da novembre a marzo		
	controllo visivo del patrimonio arboreo	<input checked="" type="checkbox"/> 1 all'anno		
	interventi urgenti e non programmati in caso di necessità	a richiesta		
Collegamento alla rete in fibra ottica di CMM	presente	<input checked="" type="checkbox"/>		

Area Infrastrutture Direttore Maria Cristina Pinoschi 334 600.74.22 02 7740.6893 02 7740.3734 segreteria.pinoschi@cittametropolitana.milano.it

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza	L'Accordo Quadro Patto X Milano prevede le migliori prestazionali per gli istituti inseriti: - manutenzione programmata dei corpi illuminanti; - sostituzione di lampade a neon con lampade a basso consumo energetico in segreterie e presidenza (entro estate 2019); - monitoraggio/manutenzione attrezzature sportive (entro estate 2019)	<input type="checkbox"/> Patto x Milano sottoscritto ott.2018 valido fino a dic. 2021		<ul style="list-style-type: none"> presenza nel cortile della sede di alberi con radici robuste che si inseriscono nelle tubature provocando allagamenti nelle cantine
Abbattimento barriere architettoniche		<input type="checkbox"/>		
Interventi di nuova edificazione		<input type="checkbox"/>		

In funzione delle richieste, sono prevedibili interventi di manutenzione ordinaria edile ed impiantistica.
 Per la manutenzione ordinaria, nell'ambito dell'Accordo Quadro Patto X Milano sono previsti circa € 3.000 all'anno per ogni istituto scolastico.

Settore Edilizia scolastica Direttore Rossana Ghiringhelli 02 7740.2896 02 7740.4602 r.segalini@cittametropolitana.milano.it
 r.falbo@cittametropolitana.milano.it

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione impianti antintrusione	Servizio di telegestione, vigilanza e manutenzione impianti antintrusione – Nuova gara	<input type="checkbox"/> Gara Appalto 2019 Esecuzione 2020 Ultimazione 2022		
Manutenzione impianti antincendio	Servizio manutenzione ordinaria/straordinaria e controlli periodici dei dispositivi antincendio – nuovo appalto	<input checked="" type="checkbox"/> inizio esecuzione aprile 2019 (biennale)		
Manutenzione straordinaria ascensori e montascale				
Interventi di riqualificazione energetica	Sostituzione generatori di calore, installazione di sistemi di regolazione ed efficientamento dei sistemi di illuminazione (pr. Territori virtuosi)	<input type="checkbox"/> inizio lavori primo trim. 2020 fine lavori primo trim. 2021	180.000 €	
Bonifica amianto				

Settore Impianti tecnologici e reti	Direttore Carlo Adolfo Campari	02 7740.4747 02 7740.4746	v.tommasi@cittametropolitana.milano.it m.saligari@cittametropolitana.milano.it
--	--------------------------------	------------------------------	---

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Iniziative didattiche				
Contributi per piccola manutenzione ordinaria urgente		<input checked="" type="checkbox"/> 2019 (entro 30 giorni dalla ricezione della rendicontazione)	4.788 €	
Sgomberi				

In funzione del reperimento delle risorse necessarie, è programmata la sostituzione degli arredi (banchi e sedie) per 50 posti - alunno in ogni istituto scolastico

Settore Patrimonio e programmazione scolastica	Direttore Claudio Martino	02 7740.6352	m.re@cittametropolitana.milano.it
---	---------------------------	--------------	-----------------------------------

LEGENDA

<input type="checkbox"/>	Intervento non previsto	<input type="checkbox"/>	intervento finanziato	<input checked="" type="checkbox"/>	intervento in corso di realizzazione
--------------------------	-------------------------	--------------------------	-----------------------	-------------------------------------	--------------------------------------



**Città
metropolitana
di Milano**

**AUTONOMIA SCOLASTICA
I.P.S.C.T. CAVALIERI
SUCCURSALE DI VIA CURIEL**



Comune	via Curiel, 19 - Milano
Dirigente Scolastico	Giovanni Maliandi
Contatti	www.istitutocavalieri-superiori.it 02.89 12 26 07 mirco08000a@istruzione.it
Indirizzi formativi	Servizi commerciali; Servizi per la sanità e l'assistenza sociale; Tecnico dei servizi di promozione e accoglienza.

Proprietà	Comune
-----------	--------

Anno di costruzione	1987
---------------------	------

Convenzione L. 23/96	si
----------------------	----

Anno scolastico 2018 - 19

N. aule	29
N. laboratori	2
Palestra	1 palestra ad uso didattico esclusivo
Auditorium	no
Classi A.S.	28
Studenti A.S	604

Totale classi autonomia	59
Totale studenti autonomia	1.283



ingresso



palestra

AUTONOMIA SCOLASTICA I.P.S.C.T. CAVALIERI - SUCCURSALE DI VIA CURIEL

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione del verde	taglio erba (8/10 volte)	da marzo a ottobre		
	potature invernali	da novembre a marzo		
	controllo visivo del patrimonio arboreo	<input checked="" type="checkbox"/> 1 all'anno		
	interventi urgenti e non programmati in caso di necessità	a richiesta		
Collegamento alla rete in fibra ottica di CMM		<input type="checkbox"/> entro il 2019 (sopralluogo già effettuato)		

Area Infrastrutture	Direttore Maria Cristina Pinoschi 334 600.74.22	02 7740.6893 02 7740.3734	segreteria.pinoschi@cittametropolitana.milano.it
----------------------------	---	---------------------------	--

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza	L'Accordo Quadro Patto X Milano prevede le migliori prestazionali per gli istituti inseriti: - manutenzione programmata dei corpi illuminanti; - sostituzione di lampade a neon con lampade a basso consumo energetico in segreterie e presidenza (entro estate 2019); - monitoraggio/manutenzione attrezzature sportive	<input type="checkbox"/> Patto x Milano sottoscritto ott.2018 valido fino a dic. 2021		<ul style="list-style-type: none"> ipotizzata la ristrutturazione della pista di atletica, attualmente in disuso, anche mediante l'impiego di risorse della scuola
Abbattimento barriere architettoniche		<input type="checkbox"/>		
Interventi di nuova edificazione		<input type="checkbox"/>		

In funzione delle richieste, sono prevedibili interventi di manutenzione ordinaria edile ed impiantistica

Settore Edilizia scolastica	Direttore Rossana Ghiringhelli	02 7740.2896 02 7740.4602	r.segalini@cittametropolitana.milano.it r.falbo@cittametropolitana.milano.it
------------------------------------	--------------------------------	---------------------------	---

Tipologia	Intervento		Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione impianti antintrusione	Servizio di telegestione, vigilanza e manutenzione impianti antintrusione – Nuova gara	<input type="checkbox"/>	Gara Appalto 2019 Esecuzione 2020 Ultimazione 2022		
Manutenzione impianti antincendio	Servizio manutenzione ordinaria/straordinaria e controlli periodici dei dispositivi antincendio – nuovo appalto	<input checked="" type="checkbox"/>	inizio esecuzione aprile 2019 (biennale)		
Manutenzione straordinaria ascensori e montascale		<input type="checkbox"/>			
Interventi di riqualificazione energetica	Sostituzione generatori di calore ed UTA, installazione di sistemi di regolazione, efficientamento dei sistemi di illuminazione e sostituzione copertura (pr. Territori virtuosi)	<input type="checkbox"/>	inizio lavori primo trim. 2020 fine lavori primo trim. 2021	350.000 €	
Bonifica amianto		<input type="checkbox"/>			

Settore Impianti tecnologici e reti	Direttore Carlo Adolfo Campari	02 7740.4747 02 7740.4746	v.tommasi@cittametropolitana.milano.it m.saligari@cittametropolitana.milano.it
--	--------------------------------	------------------------------	---

Tipologia	Intervento		Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Iniziative didattiche		<input type="checkbox"/>			
Contributi per piccola manutenzione ordinaria urgente		<input type="checkbox"/>			
Sgomberi		<input type="checkbox"/>			

In funzione del reperimento delle risorse necessarie, è programmata la sostituzione degli arredi (banchi e sedie) per 50 posti - alunno in ogni istituto scolastico

Settore Patrimonio e programmazione scolastica	Direttore Claudio Martino	02 7740.6352	m.re@cittametropolitana.milano.it
---	---------------------------	--------------	-----------------------------------

LEGENDA

<input type="checkbox"/>	Intervento non previsto	<input type="checkbox"/>	intervento finanziato	<input checked="" type="checkbox"/>	intervento in corso di realizzazione
--------------------------	-------------------------	--------------------------	-----------------------	-------------------------------------	--------------------------------------



Data: 6 maggio 2019 – sede di Viale Piceno 60, Milano

Partecipanti:

Maria Cristina Pinoschi - Direttrice dell'Area Infrastrutture

Giovanni Maliandi - Dirigente scolastico

Claudio Martino - Direttore Settore patrimonio e programmazione scolastica

Cinzia Fumagalli - Responsabile del Servizio programmazione rete scolastica e supporto giuridico

Giorgia Casarola - Responsabile del Servizio gestione impianti di climatizzazione ed efficientamento energetico

Antonio De Pandis – Responsabile del Servizio gestione manutenzione ordinaria e straordinaria - zona b

Mirella Genca - Funzionario verbalizzante (Servizio programmazione rete scolastica e supporto giuridico)

La Direttrice dell'Area consegna al Dirigente scolastico la scheda relativa agli interventi previsti per l'Istituto Cavalieri.

Rispetto agli interventi programmati, il Dirigente scolastico non segnala particolari problematiche ad eccezione della presenza nel cortile della sede di via Olona di alberi con radici robuste che si inseriscono nelle tubature provocando allagamenti nelle cantine.

Per quanto riguarda la sede di via Curiel, il Dirigente scolastico ipotizza la ristrutturazione della pista di atletica, attualmente in disuso, anche mediante l'impiego di risorse della scuola.

Il Dirigente scolastico segnala di aver riqualificato due laboratori mediante un finanziamento PON di circa 100.000,00 euro; nei laboratori il Settore Edilizia scolastica ha provveduto al rifacimento dell'impianto elettrico.

In merito agli interventi di riqualificazione energetica si segnala che sia nella sede di via Olona che in quella di Curiel verranno sostituiti tutti i corpi illuminanti con nuove luci led.

La Direttrice dell'Area Infrastrutture comunica che a breve sarà disponibile una APP che consentirà ai Dirigenti scolastici di segnalare direttamente, anche con foto, eventuali problemi relativi alla manutenzione del verde.

Settori di riferimento

Settore Edilizia scolastica
Direttore Rossana Ghiringhelli

Settore Impianti tecnologici e reti
Direttore Carlo Campari

Area Infrastrutture
Direttrice Maria Cristina Pinoschi