



**Città  
metropolitana  
di Milano**

**AUTONOMIA SCOLASTICA  
I.I.S. MARELLI - DUDOVICH**



Comune	via Livigno, 11 - Milano
Dirigente Scolastico	Elvira Ferrandino
Contatti	<a href="http://www.marellidudovich.gov.it">www.marellidudovich.gov.it</a> 02.68 84 122 <a href="mailto:miis074005@istruzione.it">miis074005@istruzione.it</a>
Indirizzi formativi	Arti ausiliari delle professioni sanitarie - odontotecnico; Servizi culturali e dello spettacolo; Manutenzione e assistenza tecnica; Operatore elettronico

Proprietà	Comune
-----------	--------

Anno di costruzione	1959
---------------------	------

Convenzione L. 23/96	si
----------------------	----

**Anno scolastico 2018 - 19**

N. aule	24
N. laboratori	15
Palestra	Palestra ad uso didattico esclusivo
Auditorium	biblioteca 60 posti, anche uso esterno
Classi A.S.	20
Studenti A.S	337



edificio

Succursale	si
Indirizzo	via Oderzo, 3 - Milano



atrio

Totale classi autonomia	31
Totale studenti autonomia	597

AUTONOMIA SCOLASTICA IIS MARELLI DUDOVICH

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione del verde	taglio erba (8/10 volte)	da marzo a ottobre		
	potature invernali	da novembre a marzo		
	controllo visivo del patrimonio arboreo	<input checked="" type="checkbox"/> 1 all'anno		
	taglio siepi (tot. metri 200)	2 all'anno		
	interventi urgenti e non programmati in caso di necessità	a richiesta		
Collegamento alla rete in fibra ottica di CMM	<input checked="" type="checkbox"/>	presente		

<b>Area Infrastrutture</b>	Direttrice Maria Cristina Pinoschi 334 600.74.22	02 7740.6893 02 7740.3734	segreteria.pinoschi@cittametropolitana.milano.it
----------------------------	--	---------------------------	--

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza	<p>L'Accordo Quadro <b>Patto X Milano</b> prevede le migliori prestazionali per gli istituti inseriti:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- manutenzione programmata dei corpi illuminanti;</li> <li>- sostituzione di lampade a neon con lampade a basso consumo energetico in segreterie e presidenza (entro estate 2019);</li> <li>- monitoraggio/manutenzione attrezzature sportive</li> </ul> <p>Nello specifico, si aggiungono:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- revisione porte in legno delle aule (chiusura, maniglie, fissaggio dei telai);</li> <li>- rifacimento pavimento della palestra;</li> <li>- realizzazione nuova pavimentazione in linoleum laboratorio n°56;</li> <li>- revisione finestre dei laboratori (tipo a vasistas)</li> </ul>	<p>Patto x Milano sottoscritto ott.2018 valido fino a dic. 2021</p> <p>Entro l'estate 2019 per gli interventi specifici</p>	60.000 €	<ul style="list-style-type: none"> <li>• porte rotte</li> <li>• inagibilità della palestra</li> <li>• pareti ammalorate a causa delle infiltrazioni di acqua</li> <li>• mancanza di pavimentazione in due laboratori situati al pianoterra</li> <li>• apertura delle finestre nei laboratori di odontotecnica e la difficoltà in alcune aule di oscurare le finestre</li> <li>• condizioni inadeguate dei bagni</li> <li>• verificare la composizione della tettoia esterna</li> </ul>
Abbattimento barriere architettoniche		<input type="checkbox"/>		
Interventi di nuova edificazione		<input type="checkbox"/>		

In funzione delle richieste, sono prevedibili interventi di manutenzione ordinaria edile ed impiantistica. Per la manutenzione ordinaria, nell'ambito dell'Accordo Quadro Patto X Milano sono previsti circa € 3.000 all'anno per ogni istituto scolastico.

<b>Settore Edilizia scolastica</b>	Direttore Rossana Ghiringhelli	02 7740.2896 02 7740.4602	r.segalini@cittametropolitana.milano.it r.falbo@cittametropolitana.milano.it
------------------------------------	--------------------------------	---------------------------	---

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione impianti antintrusione				<ul style="list-style-type: none"> <li>• impianto di riscaldamento inefficiente</li> <li>• necessità di ripristinare alcune porte REI</li> </ul>
Manutenzione impianti antincendio	Servizio manutenzione ordinaria/straordinaria e controlli periodici dei dispositivi antincendio – nuovo appalto		inizio esecuzione aprile 2019 (biennale)	
Manutenzione straordinaria ascensori e montascale				
Interventi di riqualificazione energetica	Riqualifica impianto climatizzazione (nuova centrale termica e regolazione temperature ambiente), efficientamento dei sistemi di illuminazione e interventi sull'involucro (isolamento copertura) (pr. Territori virtuosi)		inizio lavori primo trim. 2020 fine lavori primo trim. 2021	
Bonifica amianto				
			450.000 €	

<b>Settore Impianti tecnologici e reti</b>	Direttore Carlo Adolfo Campari	02 7740.4747 02 7740.4746	v.tommasi@cittametropolitana.milano.it m.saligari@cittametropolitana.milano.it
--	--------------------------------	------------------------------	---

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Iniziative didattiche	Partecipazione al concorso "CMM: Cosa Mi Metto?"			<ul style="list-style-type: none"> <li>• sgomberi di materiali</li> </ul>
Contributi per piccola manutenzione ordinaria urgente			2019 (entro 30 giorni dalla ricezione della rendicontazione)	
Sgomberi				

In funzione del reperimento delle risorse necessarie, è programmata la sostituzione degli arredi (banchi e sedie) per 50 posti - alunno in ogni istituto scolastico

<b>Settore Patrimonio e programmazione scolastica</b>	Direttore Claudio Martino	02 7740.6352	m.re@cittametropolitana.milano.it
---	---------------------------	--------------	-----------------------------------

LEGENDA

	Intervento non previsto		intervento finanziato		intervento in corso di realizzazione
--	-------------------------	--	-----------------------	--	--------------------------------------



**Città  
metropolitana  
di Milano**

**AUTONOMIA SCOLASTICA  
I.I.S. MARELLI DUDOVICH  
SUCCURSALE DI VIA ODERZO**



Comune	via Oderzo, 3 - Milano
Dirigente Scolastico	Elvira Ferrandino
Contatti	<a href="http://www.marellidudovich.gov.it">www.marellidudovich.gov.it</a> 02.36 51 90 76 <a href="mailto:miis074005@istruzione.it">miis074005@istruzione.it</a>
Indirizzi formativi	Industria e artigianato per il made in Italy

Proprietà	Comune
-----------	--------

Anno di costruzione	1970
---------------------	------

Convenzione L. 23/96	si
----------------------	----

**Anno scolastico 2018 - 19**

N. aule		21
N. laboratori		8
Palestra	1 palestra utilizzo extrascolastico: no	
Auditorium	n.d.	
Classi A.S.		11
Studenti A.S		220



edificio

Totale classi autonomia		31
Totale studenti autonomia		597



banner sito

**AUTONOMIA SCOLASTICA IIS MARELLI DUDOVICH - SUCCURSALE DI VIA ODERZO**






Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione del verde	taglio erba (8/10 volte)	da marzo a ottobre		
	potature invernali	da novembre a marzo		
	controllo visivo del patrimonio arboreo	<input checked="" type="checkbox"/> 1 all'anno		
	taglio siepi (tot. metri 322)	2 all'anno		
	interventi urgenti e non programmati in caso di necessità	a richiesta		
Collegamento alla rete in fibra ottica di CMM		<input type="checkbox"/> entro il 2019 (sopralluogo già effettuato)		

<b>Area Infrastrutture</b>	Direttore Maria Cristina Pinoschi 334 600.74.22	02 7740.6893 02 7740.3734	segreteria.pinoschi@cittametropolitana.milano.it
----------------------------	---	---------------------------	--




Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza	L'Accordo Quadro <b>Patto X Milano</b> prevede le migliori prestazioni per gli istituti inseriti: - manutenzione programmata dei corpi illuminanti; - sostituzione di lampade a neon con lampade a basso consumo energetico in segreterie e presidenza (entro estate 2019); - n.4 interventi di pulizia gronde - monitoraggio/manutenzione attrezzature sportive	Patto x Milano sottoscritto ott.2018 valido fino a dic. 2021	45.000 €	
	Nello specifico, si aggiungono: - sostituzione cancello a due ante; - realizzazione camminamento pedonale (circa 30 m); - sostituzione di 3 porte in legno con porte in alluminio; - rifacimento blocco docce.	Entro l'autunno 2019 per gli interventi specifici		
Abbattimento barriere architettoniche				
Interventi di nuova edificazione				

In funzione delle richieste, sono prevedibili interventi di manutenzione ordinaria edile ed impiantistica

<b>Settore Edilizia scolastica</b>	Direttore Rossana Ghiringhelli	02 7740.2896 02 7740.4602	r.segalini@cittametropolitana.milano.it r.falbo@cittametropolitana.milano.it
------------------------------------	--------------------------------	---------------------------	---

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione impianti antintrusione				
Manutenzione impianti antincendio	Servizio manutenzione ordinaria/straordinaria e controlli periodici dei dispositivi antincendio – nuovo appalto	 inizio esecuzione aprile 2019 (biennale)		
Manutenzione straordinaria ascensori e montascale				
Interventi di riqualificazione energetica	Riqualifica impianto climatizzazione (nuova centrale termica e regolazione temperature ambiente), efficientamento dei sistemi di illuminazione e interventi sull'involucro (isolamento copertura) (pr. Territori virtuosi)	 inizio lavori primo trim. 2020 fine lavori primo trim. 2021	380.000 €	
Bonifica amianto				

<b>Settore Impianti tecnologici e reti</b>	Direttore Carlo Adolfo Campari	02 7740.4747 02 7740.4746	v.tommasi@cittametropolitana.milano.it m.saligari@cittametropolitana.milano.it
--	--------------------------------	------------------------------	---

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Iniziative didattiche				
Contributi per piccola manutenzione ordinaria urgente				
Sgomberi				

In funzione del reperimento delle risorse necessarie, è programmata la sostituzione degli arredi (banchi e sedie) per 50 posti - alunno in ogni istituto scolastico

<b>Settore Patrimonio e programmazione scolastica</b>	Direttore Claudio Martino	02 7740.6352	m.re@cittametropolitana.milano.it
---	---------------------------	--------------	-----------------------------------

LEGENDA

 Intervento non previsto	 intervento finanziato	 intervento in corso di realizzazione
---	---	--



Data: 12 settembre 2019 – sede di Viale Piceno 60, Milano

**Partecipanti:**

Maria Cristina Pinoschi - Direttrice dell'Area Infrastrutture  
Elvira Ferrandino - Dirigente scolastica

Cinzia Fumagalli - Responsabile del Servizio programmazione rete scolastica e supporto giuridico  
Riccardo Celesti - Responsabile del Servizio gestione manutenzione ordinaria e straordinaria - zona d  
Giuseppe Arena – Responsabile del Servizio Impianti antincendio e attività tecniche di monitoraggio  
ambientale  
Mirella Genca - Funzionario verbalizzante (Servizio programmazione rete scolastica e supporto giuridico)

La Direttrice dell'Area consegna alla Dirigente scolastica la scheda relativa agli interventi previsti per l'Istituto Marelli Dudovich.

Rispetto agli interventi programmati, la Dirigente scolastica segnala:

per la sede di via Livigno:

- la presenza di numerose **porte** rotte. Il Settore tecnico competente comunica che l'intervento è già in programma; verrà effettuato un monitoraggio per individuare quali porte sistemare e quali sostituire;
- l'inagibilità della **palestra** (pavimentazione inadeguata e attrezzature sportive da sistemare). Il Settore tecnico competente comunica che a breve sarà effettuato il controllo delle attrezzature sportive, mentre la sistemazione della pavimentazione, che prevede il rifacimento del fondo, è un intervento già inserito nella programmazione dei lavori;
- la presenza di **pareti** ammalorate a causa delle infiltrazioni di acqua;
- la mancanza di **pavimentazione** in due laboratori situati al pianoterra;
- l'apertura delle **finestre** nei laboratori di odontotecnica (concludere l'intervento di elettrificazione) e la difficoltà in alcune aule di oscurare le finestre;
- le condizioni inadeguate dei **bagni** (sifoni e scarichi da sistemare);
- la necessità di verificare la composizione della **tettoia** esterna;

**Settori di riferimento**

Settore Edilizia scolastica  
Direttore Rossana Ghiringhelli



- impianto di **riscaldamento** inefficiente (gli elementi irradianti al soffitto spesso si rompono e allagano i locali sottostanti). Inoltre, in alcuni laboratori la temperatura è più bassa rispetto ad altri ambienti (in passato i laboratori erano utilizzati come officine e pertanto era previsto un livello di riscaldamento inferiore). La Dirigente scolastica segnala, inoltre, che una zona dell'edificio non è riscaldata e anche la palestra è priva di riscaldamento;

- la necessità di ripristinare alcune **porte** REI (la scuola è dotata del C.P.I. che deve essere rinnovato);

- necessità di effettuare **sgomberi** di materiali. Per lo sgombero di materiali (banchi, sedie e armadi) la scuola deve fare richiesta al Servizio patrimonio mobiliare e servizi per l'istruzione.

Per la sede di via Oderzo, la Dirigente comunica che non vi sono particolari problematiche (richiede un intervento per individuare un posto dove posizionare le bandiere).

La Direttrice dell'Area Infrastrutture comunica che è disponibile la **APP "Metrogreen"** che consente ai Dirigenti scolastici di segnalare direttamente, anche con foto, eventuali problemi relativi alla manutenzione del verde.

Settore Impianti tecnologici e reti  
Direttore Carlo Campari

Settore Patrimonio e  
programmazione scolastica  
Direttore Claudio Martino

Area Infrastrutture  
Direttrice Maria Cristina Pinoschi